



Villa independiente elegante, moderna y de lujo en una ubicación prestigiosa

Las Breñas 1.450.000€ Ref: 1969

🏠 Independiente Casa 🛏 5 Dormitorios 🚿 3 Baños 🚽 1 WC

Superficie: 274m²

Parcela: 1100m²

Esta excepcional propiedad se encuentra ubicada en el tranquilo pueblo de Las Breñas. Ofrece lujo y privacidad, incluyendo impresionantes vistas panorámicas. Perfecto para aquellos que buscan una casa familiar o una oportunidad de inversión, esta finca consta de 2 apartamentos independientes de 1 dormitorio, 2 piscinas y una villa principal, a la que se accede a través de un camino privado y que cuenta con un diseño arquitectónico individual.

Uno de los muchos aspectos destacados de esta propiedad es una plataforma giratoria de coches frente a la entrada principal, una plataforma giratoria diseñada para facilitar un retroceso más fácil y seguro del coche.

La villa está equipada con un sistema de seguridad.

El interior ha sido amueblado y decorado con mucho gusto, con un lujoso salón completo con una chimenea interior/externa y una zona de comedor elevada, ofreciendo vistas panorámicas del paisaje capturadas a través del amplio uso del vidrio.

Junto a la mesa de comedor se encuentra la cocina independiente de alta gama, moderna y totalmente equipada, con acceso directo al gran jardín trasero y a la terraza con unos hermosos rincones para cenas o desayunos al aire libre bajo viejos árboles y una zona de barbacoa.

El dormitorio principal, con suelo de madera natural, armario empotrado y un gran baño en suite, se abre al balcón privado con una piscina privada climatizada por energía solar.

Los dos apartamentos de 1 dormitorio y el dormitorio adicional con baño en suite están situados junto a la gran piscina en un nivel inferior.

Todos tienen entradas separadas y una terraza privada cada uno, con acceso a la piscina climatizada por energía solar de 8x4 con cascada.

Otros aspectos destacados de lujo de la propiedad: bodega, aparcamiento privado para hasta 4 coches, azulejos importados, paredes con aislamiento climático "Velox", materiales de alta calidad utilizados en toda la propiedad, un garaje doble, y mucho más.

SITUACIÓN DEL INMUEBLE:

Las Breñas se encuentra en el suroeste de Lanzarote y ofrece unas privilegiadas vistas al mar e impresionantes atardeceres sobre las salinas de Janubio y el Parque Nacional de Timanfaya. Una propiedad de lujo en una ubicación privilegiada rodeada de un paisaje único.

 *Aparcamiento:* Espacio asignado

 *Exterior:* Jardín

 *Piscina:* Privado

 *Vista:* None

 *Muebles:* parcialmente amueblado

 *Ascensor:* No



Ref: 1969

<https://es.location-lanzarote.com/1969>

Actualizado 04/05/23

© Location Properties S.L.

Teléfono: +34 928 827 257

Correo electrónico: info@location-lanzarote.com