



## Vivienda independiente, dividida en 4 apartamentos, con magníficas vistas al océano, cerca del campo de golf

Costa Teguisse 350.000€ Ref: 2147

🏠 Independiente Casa 🛏 5 Dormitorios 🚿 4 Baños

Superficie: 149m<sup>2</sup>

Parcela: 1000m<sup>2</sup>

Oportunidad única: propiedad independiente, dividida en cuatro apartamentos, con vistas al jardín, al campo de golf, Costa Teguisse, Arrecife y al mar.

Construida en 1986, situada en una parcela de 1.000m<sup>2</sup>, con una superficie construida de 149m<sup>2</sup>.

Se accede a la propiedad amurallada por un camino privado pavimentado, que alberga una gran cochera y un amplio espacio para estacionar coches dentro de esta área, y un jardín paisajístico.

Cada propiedad tiene su propia entrada privada, terraza, zona ajardinada y plaza de aparcamiento.

La casa de 4 partes, con 3 apartamentos en la planta baja y uno en el último piso, cada uno con impresionantes vistas.

Apartamento A consta de un dormitorio con armario empotrado, baño con bañera, cocina equipada con salón comedor abierto con acceso a la terraza.

Apartamento B tiene un dormitorio, baño, cocina y salón comedor de planta abierta, con una terraza cubierta cerrada.

Apartamento C consta de dos dormitorios, baño, cocina, salón/comedor y amplia terraza con pérgola.

En la planta superior encontrará el Apartamento D (60m<sup>2</sup>) con un dormitorio incl. armario empotrado, baño, cocina abierta, salón-comedor, trastero, terraza cerrada utilizada como jardín de invierno con balcón (14m<sup>2</sup>) y maravillosas vistas. La propiedad se vende completamente amueblada.

La propiedad necesita renovación pero ofrece un potencial fantástico a cualquier comprador. Una vez desarrollada, la propiedad podría generar excelentes ingresos por alquiler vacacional para el nuevo propietario.

SITUACIÓN: La casa está situada en una zona tranquila y muy segura y en una de las zonas más prestigiosas de Costa Teguisse, cerca del campo de golf. El centro y el mar están a unos 3 km. Se puede llegar a la capital, Arrecife, en 10 minutos en coche y al aeropuerto en unos 20 minutos.


 *Aparcamiento:* Cochera

 *Exterior:* Jardín

 *Piscina:* No

 *Vista:* Vistas al mar & montañas

 *Muebles:* completamente amueblado

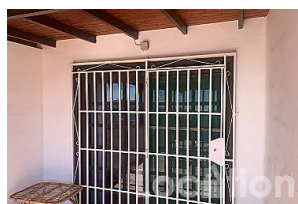
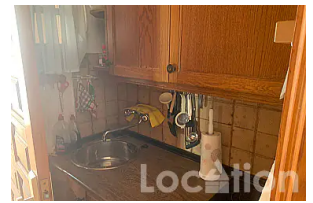
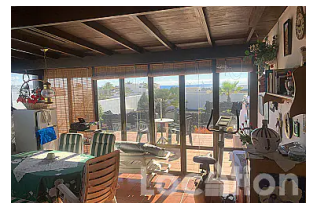
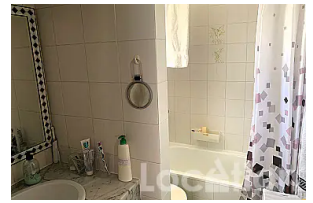
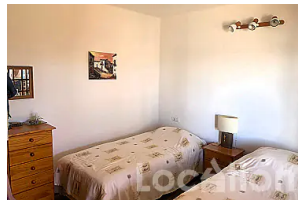
 *Ascensor:* No

---

*Basura:* 57€ p.a.

Google

Imagery ©2024 Airbus, CNES / Airbus, GRAFCAN, Maxar Technologies



Ref: 2147

<https://es.location-lanzarote.com/2147>

Actualizado 02/01/24

© Location Properties S.L.

Teléfono: +34 928 827 257

Correo electrónico: [info@location-lanzarote.com](mailto:info@location-lanzarote.com)