



Villa independiente - dividido en 3 viviendas con VV-licencia

Nazaret 695.000€ Ref: 2156

🏠 Independiente Villa 🛏 5 Dormitorios 🚿 4 Baños

Superficie: 306m²

Parcela: 979m²

Construida en 1990, en una parcela de 979 m², esta propiedad se presenta en perfectas condiciones, en la zona rural y tranquila de Nazaret, justo antes de la antigua capital de Villa de Teguisse.

Esta propiedad consta de tres apartamentos/casas, todos en una sola planta y en la misma parcela, con una piscina aislada y privada, climatizada con energía solar para uso durante todo el año.

La casa principal consta de tres dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite, los dos dormitorios dobles, comparten un baño con ducha, cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos y un amplio salón/comedor con techos altos, creando un sensación de luminosidad y amplitud. Gran patio al aire libre, ideal para cenar al aire libre, relajarse bajo el sol de Lanzarote....

Junto a la casa principal hay una solana/lavadero adicional con lavadora, espacio de almacenamiento, etc.

Al lado, hay un espacioso apartamento de un dormitorio, con el dormitorio principal actualmente utilizado como doble, baño en suite, cocina abierta, salón/comedor que se abre a una gran terraza, una zona ideal para disfrutar de la Lanzarote rural, con su preciosas vistas.

El segundo apartamento de un dormitorio ha sido reformado recientemente con un alto nivel y cuenta con un amplio dormitorio, un gran baño en suite con ducha a ras de suelo, un salón/comedor de planta abierta y una cocina totalmente equipada.

En el exterior hay una gran terraza de 80 m², que es el lugar perfecto para disfrutar del sol y contemplar las vistas del valle y el mar a lo lejos. También hay una barbacoa de obra, estilo César Manrique y un amplio jardín privado y tranquilo.

Todas las propiedades se benefician de un gran camino de entrada compartido apto para varios coches. Los actuales propietarios tienen licencias turísticas para las villas. Gran inversión para alquiler vacacional o vivienda familiar.

SITUACIÓN DEL INMUEBLE: [Nazaret](#) se encuentra entre la encantadora capital antigua de Villa de [Teguisse](#) y Tahiche, Arrecife, así como el aeropuerto son de fácil acceso. Oasis de [Nazaret](#) conocido por su Musem Lagomar.

🚗 **Aparcamiento:** Fuera de calle

🌳 **Exterior:** Jardín

🏊 **Piscina:** Privado

🏞 **Vista:** Vista a las montañas

🛋 **Muebles:** completamente amueblado

🏠 **Acceso:** No

 *Vista:* vista a las montañas

 *Muebles:* completamente amueblado

 *Ascensor:* NO



Ref: 2156

<https://es.location-lanzarote.com/2156>

Actualizado 26/01/24

© Location Properties S.L.

Teléfono: +34 928 827 257

Correo electrónico: info@location-lanzarote.com