



## Dúplex de la esquina - 2 dormitorios en venta en el pueblo nudista de Charco del Palo

Charco de Palo 289.000€ Ref: 2184

🏠 Esquina Dúplex 🛏️ 2 Dormitorios 🚿 2 Baños

Superficie: 148m<sup>2</sup>

La propiedad construida con 148m<sup>2</sup> (123m<sup>2</sup> útiles) es parte de un complejo residencial, muy bien cuidado, a solo 200 metros del océano Atlántico y sus tres playas. El complejo, "Cinco Torres" pertenecen 5 viviendas de dos pisos, construidas en 1999 en una elaborada forma de arco. Dentro del complejo hay un amplio jardín comunitario con una cocina al aire libre y ducha

Cada casa tiene una torre de piedra natural, con la escalera conectando las dos plantas. Durante la construcción del complejo, una posible división posterior de las respectivas casas, en dos departamentos separados, implementada en la casa a lado, por ejemplo.

Un camino de acceso independiente, conduce a la puerta principal y entra a una cocina luminosa y totalmente equipada con un comedor acogedor y con sofá esquinero. Una puerta de vidrio doble conduce a una terraza cubierta. Una escalera curva conduce al jardín. Debajo de la terraza, hay un amplio trastero adjunto. Desde el salón se abre una puerta al primer dormitorio, también tiene acceso a la terraza. En la misma planta hay un baño con ducha y WC.

La torre tiene una escalera de caracol, conduciendo al primer piso, iluminada por una claraboya. Entrás en un salón grande y luminoso con dos ventanas redondas y una ventana panorámica acristalada en el lado sureste. La terraza ofrece una maravillosa vista al mar, se accede a través de una puerta corredera. El pasillo conduce al segundo dormitorio, con vista al mar y propio acceso a la terraza, al lado hay otro baño con ducha y WC.

Gastos de comunidad adicionales por jardinería / mantenimiento de 80 euros.

No pierda esta oportunidad de adquirir una propiedad de inversión a prueba de crisis junto al mar.

SITUACIÓN DEL INMUEBLE: Charco del Palo is known as a quaint nudist resort directly on the coast with stunning cliffs and a man-made public swimming cove. It includes a supermarket, restaurants, and is only minutes away from the amenities of Mala.

🚗 Aparcamiento: No

🌳 Exterior: Terraza

🏊 Piscina: No

👁️ Vista: Vista al mar

🛋️ Muebles: completamente amueblado

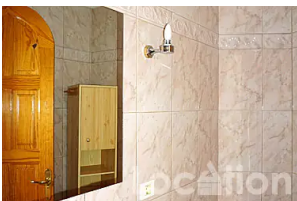
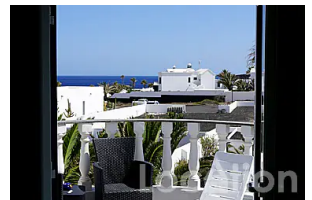
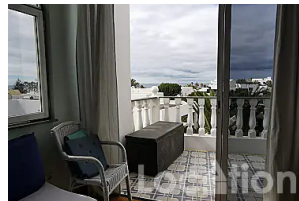
🏠 Ascensor: No

---

*Gastos De Comunidad: 80€ p.a.*

*Basura: 40€ p.a.*





Ref: 2184

<https://es.location-lanzarote.com/2184>

Actualizado 25/09/24

© Location Properties S.L.

Teléfono: +34 928 827 257

Correo electrónico: [info@location-lanzarote.com](mailto:info@location-lanzarote.com)