Teléfono: **+34 928 827 257**
Correo electrónico: **info@location-lanzarote.com**

Ref: 2204







Precioso apartamento en dos plantas de tres habitaciones en el Pueblo Marinero

Costa Teguise 350.000€ Ref: 2204

1ª planta Apartamento | 3 Dormitorios | 2 Baños

Superficie: 155m² *Parcela:* 46m²

Mantenido impeccable, este apartamento se divide en tres habitaciones y dos baños, salon, comedor, cocina y terraza grande con vista al mar.

Se entra en la casa por un vestíbulo alto, abierto hacia la segunda planta.

Hacia la derecha se encuentra la cocina americana completamente equipada con un pasaplatos hacia el salón.

El amplio salón se encuentra en la parte opuesta a la entrada. Se mantienen dos puertas correderas grandes de cristal, las cuales se abren a o que era la terraza, hoy en día es una habitación-comedor.

En la planta baja, al lado del salón, se encuentra uno de los dormitorios dobles, con un vestidor, por el cual se accede a uno de los baños.De vuelta al vestíbulo, subiendo las escaleras, se llega a la luminosa segunda planta donde se encuentran dos dormitorio y un baño. La segunda planta cuenta con una amplia terraza con inmejorables vistas al mar

Si está buscando una propiedad en un sitio céntrico, en un ambiente tranquilo y único – esta propiedad ofrece posibilidades únicas para una residencia propia o como proyecto de inversión.

El Pueblo Marinero, un lugar protegido por su valor artístico y cultural, fue construido por un concepto de Cesar Manrique, con el concepto de unir zona residencial con zona comercial en un ambiente relajante de patios abiertos y zonas verdes. Hasta hoy en día el concepto da lugar a mercadillos artesanales como granjeros con productos de la tierra, Bares, restaurantes y zona comercial.

¡Comprador al contado —precio NO negociable!

Aparcamiento: No
Exterior: Terraza
Piscina: No
Vista: vista de la ciudad
Muebles: parcialmente amueblado
Ascensor: No

Gastos De Comunidad: 720€ p.a. *Ibi:* 550€ p.a. *Basura:* 75€ p.a.

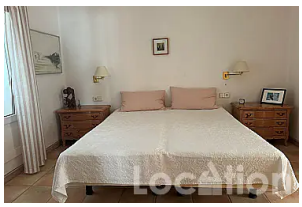
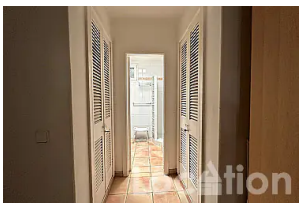






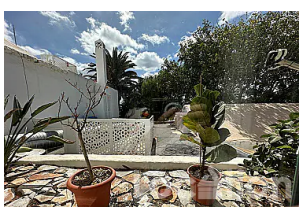











© Location Properties S.L. Teléfono: **+34 928 827 257** Correo electrónico: **info@location-lanzarote.com**