Teléfono: **+34 928 827 257**
Correo electrónico: **info@location-lanzarote.com**

Ref: 2253







CASA TEIGA: 3 hermosas casas en un entorno paradisíaco

Tahiche 1.530.000€ Ref: 2253

Independiente Villa | 7 Dormitorios | 5 Baños | 1 WC

Superficie: 423m² *Parcela:* 885m²

Casa Teiga representa una oportunidad única de poseer una propiedad diseñada exclusivamente por César Manrique en Tahíche — un oasis único ubicado en campos de lava volcánica con espectaculares jardines tropicales y una piscina laguna hundida creada por la visión revolucionaria del legendario artista.

Esta extraordinaria propiedad comprende tres villas distintas con 86 metros cuadrados de terrazas:

Villa Uno (197m² distribuidos en tres plantas, 3 dormitorios, 2 baños) con una espectacular burbuja de lava similar a las encontradas en la Fundación César Manrique, además de una sala de billar y área de loft en el salón.

Villa Dos (100m², 3 dormitorios, 2 baños) con ventanas panorámicas.

Villa Tres (40m², 1 dormitorio, 1 baño) con terraza con vista a la piscina laguna.

Presentada en numerosos canales de televisión internacionales y nacionales, estas residencias arquitectónicamente significativas han alojado artistas y celebridades que buscan la serenidad protegida que solo la visión revolucionaria de Manrique puede crear.

Ubicada en el pueblo cultural más prestigioso de Lanzarote—la residencia elegida por el propio Manrique—Casa Teiga ofrece acceso inmediato a la Fundación César Manrique, golf de campeonato en Costa Teguise, y las dramáticas costas de la Playa de Famara. Cada villa cuenta con interiores amueblados con gusto que combinan antigüedades con piezas contemporáneas y obras de arte españolas originales, mientras que los jardines tropicales compartidos, la maravilla arquitectónica de la piscina laguna con baño dedicado, área de barbacoa y espacios de comedor al aire libre crean áreas de reunión naturales que celebran el paisaje volcánico de la isla.

Casa Teiga ofrece un rendimiento de inversión excepcional con una tasa de ocupación anual comprobada del 90%, siendo igualmente atractiva como residencia familiar de lujo o negocio de hospitalidad listo para operar. El auténtico patrimonio de Manrique de la propiedad y su reputación establecida generan demanda constante de huéspedes internacionales exigentes, mientras que su configuración flexible permite a las familias ocupar una villa mientras operan las otras como un negocio de alquiler rentable.

Esto es más que bienes raíces de lujo—es la propiedad del legado artístico de Lanzarote combinado con retornos financieros comprobados, representando una oferta única que normalmente nunca sale al mercado y posicionando a Casa Teiga entre las inversiones residenciales más exclusivas y rentables de las Islas Canarias.

Aparcamiento: Espacio asignado

Exterior: Jardín

Piscina: Privado

Vista: vista a las montañas

Muebles: completamente amueblado

Ascensor: No



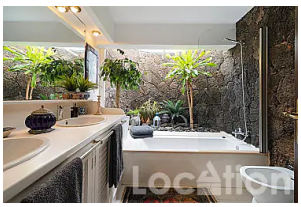
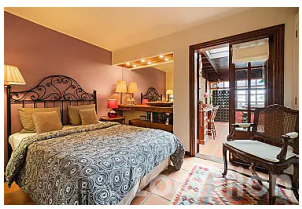






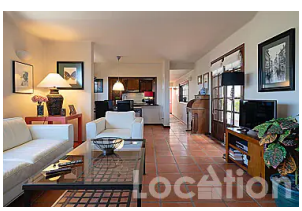











© Location Properties S.L. Teléfono: **+34 928 827 257** Correo electrónico: **info@location-lanzarote.com**