Location

Teléfono: **+34 928 827 257**

Correo electrónico: **info@location-lanzarote.com**

Ref: 2258











Cine Histórico en Teguise, Lanzarote - ¡Una oportunidad de inversión única!

Teguise 1.580.000€ Ref: 2258

Semi-adosado Comercial | 1 Dormitorio | 0 Baños | 3 WCs

Superficie: 536m² *Parcela:* 524m²

Sumérgete en la historia con este impresionante cine histórico, ubicado en el encantador pueblo de Teguise, con 600 años de antigüedad, antigua capital de Lanzarote. Esta ubicación privilegiada ha operado un exitoso negocio de antigüedades y curiosidades durante 25 años.

Actualmente conocido como Emporium, fundado en 1999. Reconocido por importar muebles únicos y antiguos a las Islas Canarias, este establecimiento cuenta con una sólida presencia en la isla y se ha convertido en una marca líder en su sector.

Con una generosa superficie comercial de 300 m², el espacio ofrece infinitas posibilidades para emprendedores que buscan dejar huella en una comunidad vibrante. La sala de proyección original se ha convertido cuidadosamente en un apartamento compacto, que ofrece alojamiento para propietarios o personal. Imagina disfrutar de espectaculares vistas desde su azotea, con vistas a los volcanes circundantes y al pintoresco pueblo de Teguise.

El local se vende como negocio en marcha, incluyendo todo el inventario: una inversión llave en mano excepcional en uno de los entornos más históricos y encantadores de Lanzarote.

SITUACIÓN DEL INMUEBLE: La encantadora antigua capital de Villa de Teguise es posiblemente el centro histórico mejor conservado de la isla. Ha sufrido muy pocos cambios durante los siglos XIX y XX y aún conserva un aire tradicional y cultural.

Aparcamiento: No | *Exterior:* No | *Piscina:* No

Vista: vista de la ciudad | *Muebles:* completamente amueblado | *Ascensor:* No

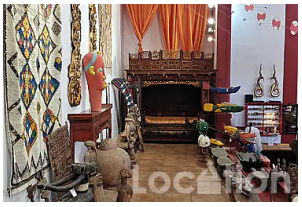
Ibi: 534€ p.a.





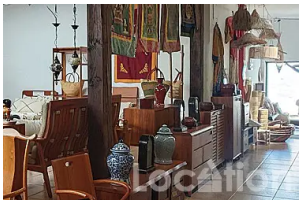




















Ref: 2258 https://es.location-lanzarote.com/2258 Actualizado 23/02/26

© Location Properties S.L. Teléfono: **+34 928 827 257** Correo electrónico: **info@location-lanzarote.com**