



## Exclusiva - Casa moderna diseñada por arquitecto en Las Cabrerías con vistas impresionantes

Las Cabrerías 595.000€ Ref: 2274

🏠 Independiente Villa 🛏 2 Dormitorios 🚿 2 Baños

Superficie: 227m<sup>2</sup>

Parcela: 800m<sup>2</sup>

¡Una joya con vistas panorámicas al mar y a las montañas volcánicas de Lanzarote!

Enclavada en una suave ladera volcánica, esta villa de diseño exquisito ofrece tranquilidad en un entorno elegante.

La entrada principal da paso a un amplio salón-comedor con un alto tejado a dos aguas de madera.

Una chimenea, dos grandes sofás de ratán y una mesa de centro decorada con buen gusto completan el espacio. Tres puertas dobles de cristal de madera noble dan acceso a la terraza, que ofrece fantásticas vistas al jardín, al mar y al paisaje volcánico.

A la derecha, el salón se abre a una cocina totalmente equipada con isla y una ventana con vistas al patio interior. Junto a esta se encuentra el comedor con una gran mesa, un amplio ventanal panorámico y otras puertas dobles de cristal de madera noble que dan acceso a la terraza y al jardín.

A la izquierda del salón se encuentra el luminoso dormitorio principal con armario empotrado y baño en suite. Un pequeño pasillo conduce al patio interior privado.

El segundo dormitorio, también con baño privado, se encuentra al otro lado de la casa y ofrece total privacidad. Se puede acceder a él desde el salón-comedor.

El pequeño patio interior, con sus plantas, inunda las habitaciones de luz y ventilación.

El jardín, impecablemente cuidado, invita a disfrutar del sol y de veladas tranquilas y acogedoras con familiares o amigos durante todo el año.

La propiedad incluye un garaje, que ofrece espacio de almacenamiento adicional. Si necesita más espacio, podría convertirse fácilmente en un bungalow o un apartamento independiente.

Esta villa moderna y elegante se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir y esperándole.


 *Aparcamiento:* Garaje

 *Exterior:* Jardín

 *Piscina:* No

 *Vista:* Vistas al mar & montañas

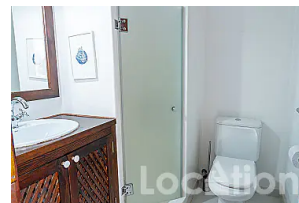
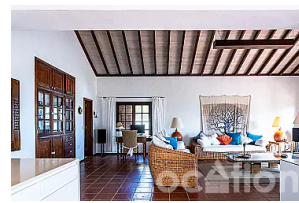
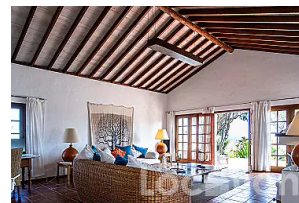
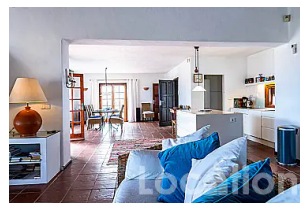
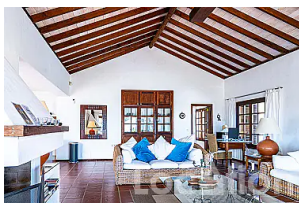
 *Muebles:* completamente amueblado

 *Ascensor:* No

---

*Ibi:* 196€ p.a.

*Basura:* 75€ p.a.



Ref: 2274

<https://es.location-lanzarote.com/2274>

Actualizado 19/06/26

© Location Properties S.L.

Teléfono: +34 928 827 257

Correo electrónico: [info@location-lanzarote.com](mailto:info@location-lanzarote.com)